



**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας 'NANOPHOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ' και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <http://www.nanophos.com/gre/etairia>. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένες γενικές οικονομικές πληροφορίες, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευμένα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Λαύριο Αττικής, 23 Ιουλίου 2019

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	1
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....	17
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ .....	18
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	19
2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ .....	19
2.1 ΓΕΝΙΚΑ.....	19
2.2 ΧΡΗΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ .....	20
2.3 ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	20
2.4 ΈΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	20
3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ.....	20
3.1 ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ.....	20
3.2 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΞΕΝΟΥ ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΣ .....	20
3.3 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	22
3.4 ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	23
3.5 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .....	23
3.6 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	24
3.7 ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ .....	25
3.8 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ.....	25
3.9 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	25
3.10 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	26
3.11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....	26
3.12 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	26
3.13 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	26
3.14 ΔΑΝΕΙΑ .....	27
3.15 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ .....	27
3.16 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ .....	28
3.17 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	29
3.18 ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	29
3.19 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ .....	30
3.20 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....	31
3.21 ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ .....	31
4. ΝΕΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ .....	32
5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ .....	43
6. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ .....	47
7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ .....	49

8.	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ .....	51
9.	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ .....	51
10.	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ.....	52
11.	ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ.....	52
12.	ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ .....	53
13.	ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ.....	53
14.	ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΚΑΘΑΡΟ).....	53
15.	ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	54
16.	ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	56
17.	ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.....	56
18.	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ .....	57
19.	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	57
20.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ-ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ .....	57
21.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	58
22.	ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	58
23.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΤΟΥΣ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.....	60
24.	ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	61
25.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	61
26.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ .....	62
27.	ΔΑΝΕΙΑ .....	62
28.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ.....	63
29.	ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ.....	64
30.	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	65
31.	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	65
32.	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ.....	65
33.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	66
34.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ .....	67
35.	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΑ .....	68

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου  
της «ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
& ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»  
επί των Οικονομικών Καταστάσεων  
για τη χρήση από 1/1/2018 έως 31/12/2018**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

**A. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την Εταιρεία και αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης και αποδοτικότητας**

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσης έχει ως ακολούθως:

***Κύκλος εργασιών***

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσης ανήλθε σε € 3.928 έναντι € 3.076 της προηγούμενης χρήσης 2017, παρουσιάζοντας ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 27,7%. Η σημαντική αύξηση των πωλήσεων εντός της κλειόμενης χρήσης οφείλεται κυρίως στην ενίσχυση των πωλήσεων ναυτιλιακών προϊόντων.

***Καθαρά κέρδη προ φόρων***

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσης ανήλθαν σε κέρδη € 279 έναντι € 316 της προηγούμενης χρήσης 2017, παρουσιάζοντας μείωση 11,7%. Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης αυξήθηκε ο κύκλος εργασιών κατά το ποσό των € 852 με παράλληλη αύξηση του κόστους πωλήσεων κατά το ποσό των € 512. Όπως προαναφέρθηκε ανωτέρω, η αύξηση των πωλήσεων αφορούσε κυρίως στην αύξηση των πωλήσεων ναυτιλιακών προϊόντων της Εταιρείας τα οποία εμφανίζουν χαμηλότερο μικτό κέρδος σε σχέση με τα δομικά

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

προϊόντα. Ωστόσο, το συνολικό μικτό κέρδος της Εταιρείας συνεχίζει να διατηρείται σε απολύτως ικανοποιητικά επίπεδα καθώς κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε σε 48,9% έναντι 51,3% της προηγούμενης χρήσης. Επιπλέον, κατά την κλειόμενη χρήση αυξήθηκαν οι λειτουργικές δαπάνες της Εταιρείας δεδομένης της προσπάθειας που καταβάλλεται για περαιτέρω διείσδυση των προϊόντων στις αγορές του εξωτερικού με παράλληλη αύξηση των πωλήσεων και στο εσωτερικό της χώρας. Συνέπεια της αύξησης των πωλήσεων και της ανωτέρω προσπάθειας της Διοίκησης ήταν η αύξηση κυρίως των αμοιβών τρίτων για επεξεργασίες φασόν και λοιπών υπηρεσιών, των εξόδων μεταφοράς, ταξιδίων, προβολής και διαφήμισης και των ειδικών εξόδων προώθησης εξαγωγών. Επίσης στην αύξηση των λειτουργικών δαπανών της Εταιρείας οδήγησε και η αύξηση των αποσβέσεων των δικαιωμάτων από συμβάσεις.

***Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες***

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση 2018, ανήλθαν σε € (478) έναντι ποσού € (1), όπου ανήλθαν κατά την προηγούμενη χρήση. Η μείωση των λειτουργικών ταμειακών ροών οφείλεται κυρίως στην πραγματοποίηση αυξημένων πωλήσεων κατά το τελευταίο τρίμηνο της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση με συνέπεια την ύπαρξη αυξημένων εμπορικών απαιτήσεων κατά την 31/12/2018, η εξόφληση των οποίων συντελείται σταδιακά εντός της τρέχουσας χρήσης 2019.

***Επενδύσεις σε πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία***

Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την κλειόμενη και κατά την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε € 70 και € 125 αντίστοιχα.

***Χρηματοοικονομικοί δείκτες***

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως ακολούθως:

<b>Δείκτης Γενικής Ρευστότητας</b>	<b>Κατά την 31/12/2018</b>	<b>Κατά την 31/12/2017</b>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.342	2.136
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.040	832
	<b><u>321,4%</u></b>	<b><u>256,6%</u></b>

Ο εν λόγω δείκτης και για την κλειόμενη χρήση όπως και κατά την προηγούμενη χρήση συνέχισε να είναι σημαντικά μεγαλύτερος από το 1, γεγονός το οποίο υποδηλώνει την ύπαρξη επαρκέστατου κεφαλαίου κίνησης σε σχέση με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Η περεταίρω αύξηση του εν λόγω δείκτη οφείλεται κυρίως στην αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες λόγω της πραγματοποίησης σημαντικών πωλήσεων στα τέλη της κλειόμενης χρήσης καθώς επίσης και στην αύξηση των χρηματικών διαθεσίμων λόγω της αύξησης των πωλήσεων.

**Δείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους**

	<b>Κατά την 31/12/2018</b>		<b>Κατά την 31/12/2017</b>	
Μικτά Κέρδη Χρήσης	1.920	<b>48,9%</b>	1.579	<b>51,3%</b>
Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης	3.928		3.076	

Ο εν λόγω δείκτης διατηρήθηκε στα ίδια υψηλά επίπεδα περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, αποτυπώνοντας τα αποτελέσματα των υιοθετημένων πολιτικών της Εταιρείας για συνεχή ανάπτυξη με παράλληλη συγκράτηση και έλεγχο των παραγωγικών της δαπανών. Η μικρή πτώση του εν λόγω χρηματοοικονομικού δείκτη σε 48,9% από 51,3% όπου ανήλθε κατά την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην αύξηση των πωλήσεων των ναυτιλιακών προϊόντων τα οποία απολαμβάνουν χαμηλότερο περιθώριο μικτού κέρδους σε σχέση με το δομικά προϊόντα.

**Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων**

	<b>Κατά την 31/12/2018</b>		<b>Κατά την 31/12/2017</b>	
Αποτελέσματα προ φόρων	279	<b>10,5%</b>	316	<b>18,0%</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2.659		1.755	

Ο εν λόγω δείκτης και για την κλειόμενη χρήση όπως και κατά την προηγούμενη χρήση συνέχισε να ανέρχεται σε ικανοποιητικά επίπεδα, καθώς ποσοστά μεγαλύτερα του 10% χαρακτηρίζουν επιχειρήσεις που έχουν την ικανότητα να εκμεταλλεύονται αποδοτικά τους πόρους που έχουν επενδυθεί στη δραστηριότητά τους από τους φορείς τους. Η μείωση της τιμής του εν λόγω χρηματοοικονομικού δείκτη σε 10,5% από 18,0% όπου ανήλθε κατά την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην καταβλημένη διαφορά υπέρ το άρτιο συνολικού ποσού € 926, λόγω των αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου που έλαβαν χώρα και ολοκληρώθηκαν εντός της κλειόμενης χρήσης (Βλ. σχετικά Σημείωση 24).

**Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων (ημέρες)**

	<b>Κατά την 31/12/2018</b>	<b>Κατά την 31/12/2017</b>
Καθαρές Πωλήσεις Μέσος Όρος Απαιτήσεων	<b>147</b>	<b>120</b>

Ο εν λόγω δείκτης παρουσίασε αυξητικές τάσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση καθώς η αύξηση των πωλήσεων συνοδεύτηκε από αύξηση των εμπορικών απαιτήσεων.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων (ημέρες)

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Κόστος Πωληθέντων Αποθεμάτων	127	150
Μέσος Όρος Αποθεμάτων		

Ο εν λόγω δείκτης μειώθηκε σε 127 ημέρες από 150 ημέρες όπου ανήλθε κατά την προηγούμενη χρήση, αποτυπώνοντας την προσπάθεια της Διοίκησης για συγκράτηση και έλεγχο των αποθεμάτων της, εν αντιθέσει της υιοθετημένης της πολιτικής για συνεχή ανάπτυξη.

Δείκτης συνολικού χρέους

		Κατά την 31/12/2018		Κατά την 31/12/2017
Σύνολο υποχρεώσεων	1.178	<u>44,3%</u>	1.075	<u>61,2%</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2.659		1.755	

Ο εν λόγω δείκτης παρουσίασε μείωση κατά την κλειόμενη χρήση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κυρίως λόγω της καταβλημένης διαφοράς υπέρ το άρτιο λόγω των αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας που έλαβαν χώρα και ολοκληρώθηκαν εντός της κλειόμενης χρήσης (Βλ. σχετικά Σημείωση 24).

***EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization - Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων)***

Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος του EBITDA ως τα κέρδη προ φόρων της χρήσης προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη χρήση. Το κονδύλι «Κόστος χρηματοδότησης» αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο επενδύσεις κεφαλαίου νοούνται οι τοποθετήσεις της Εταιρείας σε χρεόγραφα (αμοιβαία κεφάλαια, ομολογίες κλπ), ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το κονδύλι των «συνολικών αποσβέσεων» που προστίθεται στα κέρδη/ζημίες προ φόρων, είναι αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των παγίων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι' αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Τα EBITDA για τη χρήση 2018 διαμορφώθηκαν για την Εταιρεία σε € 555 έναντι € 443 της προηγούμενης χρήσης, επηρεασμένο από τις κύριες αιτίες και γεγονότα που παρατέθηκαν ανωτέρω.

Πιο συγκεκριμένα:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	279	316
<b>Πλέον/(Μείον):</b>		
Κόστος χρηματοδότησης	9	8
Αποσβέσεις χρήσης	272	122
Αποσβέσεις εσόδων επιχορηγήσεων	(5)	(5)
Έσοδα (Εξόδα) επενδύσεων	1	2
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b><u>555</u></b>	<b><u>443</u></b>

**B. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις**

Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσης έχουν ως ακολούθως:

***Συνέχιση της διείσδυσης στην αγορά ναυτιλιακών προϊόντων***

Εντός της κλειόμενης χρήσης η Διοίκηση συνέχισε με σταθερούς ρυθμούς την υλοποίηση της στρατηγικής διείσδυσης στην αγορά ναυτιλιακών προϊόντων πετυχαίνοντας την πραγματοποίηση πωλήσεων € 1.843 έναντι € 959 κατά την προηγούμενη χρήση. Η παρατηρούμενη αύξηση κατά 92% οφείλεται στην επίτευξη πωλήσεων στις αγορές του εξωτερικού όπως Κίνα, Κατάρ και Ντουμπάι αλλά κυρίως και στην περεταίρω αύξηση των πωλήσεων σε ναυτιλιακές εταιρίες στο εσωτερικό της χώρας. Η Διοίκηση συνεχίζει με αμείωτη προσήλωση την υλοποίηση της προαναφερόμενης στρατηγικής της.

***Μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας***

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, την 17/07/2018 αποφάσισε: α) τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 307 με την επιστροφή μετρητών στους μετόχους της και τη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 3,00 σε € 1,60 και β) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 97 με καταβολή μετρητών και έκδοση 60.599 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,60 η κάθε μία.

Επίσης με την από 30/07/2018 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε περεταίρω κατά το ποσό των € 67 με την έκδοση 41.725 νέων, κοινών, ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,60 η κάθε μία και τιμή διάθεσης ευρώ



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

29,9580585178 ανά μετοχή. Η υπέρ το άρτιο διαφορά ανήλθε σε € 1.183 και πιστώθηκε στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Κατόπιν της εν λόγω αύξησης το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε € 515, διαιρούμενο σε 321.725 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,60 η κάθε μία.

Έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν είχε μεταβληθεί περεταίρω.

**Γ. Μερισματική πολιτική**

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, την 30η Ιουλίου 2018, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 200, ήτοι (ποσό σε ευρώ) € 0,714 ανά μετοχή, από τα κέρδη της προηγούμενης χρήσης.

Την 23η Ιουλίου 2019, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 και πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσεως. Η προτεινόμενη μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

**Δ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι τους οποίους η Εταιρεία καλείται να αντιμετωπίσει είναι ο κίνδυνος μεταβολής τιμών, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων της Εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοσή της. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και θα αντιμετωπίσει την τρέχουσα χρήση 2019 η Εταιρεία σχετίζονται με:

**α) Κίνδυνος της αγοράς**

**(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**(ii) Κίνδυνος τιμής**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε ουσιώδη κίνδυνο τιμών καθώς δεν κατέχει επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία ή σε χρεόγραφα με διακύμανση της αξίας τους. Υφίσταται έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην παραγωγική της διαδικασία καθώς το σχετικό κόστος αντιπροσωπεύει το κύριο κόστος ως προς το συνολικό κόστος των τελικών προϊόντων προς διάθεση. Η αποτελεσματική διαχείριση του σχετικού κινδύνου σχετίζεται με την υφιστάμενη σχετική δυνατότητα μετακύλησης των σχετικών αυξομειώσεων στις τιμές πώλησης των παραγόμενων προϊόντων.

**(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία κινδύνου επιτοκίου**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές της είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Επιπλέον, η Εταιρεία δεν έχει λάβει την οποιαδήποτε μορφή τραπεζικού δανεισμού για τη χρηματοδότηση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της, πλην υφιστάμενων συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταφορικών μέσων συνολικού άληκτου κεφαλαίου ποσού € 55 (2017: 73), με συνέπεια τη μη ουσιώδη έκθεσή της στις αλλαγές στην αγορά των σχετικών επιτοκίων.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε εταιρική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα, ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν απολύτως περιορισμένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της Εταιρείας λόγω του γεγονότος ότι η συντριπτική πλειοψηφία των πωλήσεων αφορά σε επιλεγμένους πελάτες υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό.

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης αντιμετώπιζε περιορισμένο κίνδυνο ρευστότητας λόγω της διατήρησης υψηλών διαθεσίμων ποσού € 791 (2017: 114).

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία σύνταξης της

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμιακές ροές.

Κατά την 31/12/2018	Σημείωση	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 2 έτη	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	26	15	12	28	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	30	941	0	0	0

Κατά την 31/12/2017	Σημείωση	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 2 έτη	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	26	17	16	40	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	30	658	0	0	0

#### **Δ. Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των πεντακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων εξήντα ευρώ (€ 514.760), διαιρούμενο σε τριακόσιες είκοσι μία χιλιάδες επτακόσιες είκοσι πέντε (321.725) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ η κάθε μία.

#### **Ε. Ίδιες μετοχές**

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

#### **ΣΤ. Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία διατηρούσε υποκατάστημα στην Λεωφόρο Κηφισίας, χώρος που χρησιμοποιούταν ως γραφεία για την εξυπηρέτηση των αναγκών της Εταιρείας, η λειτουργία του οποίου διακόπηκε εντός της κλειόμενης χρήσης.

#### **Ζ. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων προσώπων, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, κατά την κλειόμενη χρήση, έχουν συνολικά ως ακολούθως:

Οι πάσης φύσεως αμοιβές Μελών της Διοίκησης και Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό € 157 (2017: € 220).

Κατά την 31/12/2018 υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας από Μετόχους - Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη ποσού € 6 (2017: € 0) και € 468 (2017: € 245) αντίστοιχα.

Εντός της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης πραγματοποιήθηκε μείωση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους συνολικού ποσού € 307 και € 250 αντίστοιχα (βλ. σχετικά και

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Σημείωση 24 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων). Επιπλέον, εντός της κλειόμενης χρήσης πραγματοποιήθηκε διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 200 (2017: € 118), από τα κέρδη της προηγούμενης χρήσης (βλ. σχετικά κατωτέρω Σημείωση 31 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων).

#### **Η. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση συνέχισε τις δραστηριότητές της στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης νέων καινοτόμων προϊόντων και περαιτέρω βελτίωσης των ήδη υφιστάμενων αναλαμβάνοντας σχετικό συνολικό κόστος ποσού € 248 (2017: 200) (βλ. σχετικά και Σημείωση 11 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων).

#### **Θ. Προοπτικές για την επόμενη χρήση 2019**

Η Εταιρεία και κατά την κλειόμενη χρήση κατάφερε να αναπτύξει περαιτέρω την προώθηση των προϊόντων της στις αγορές του εξωτερικού που δραστηριοποιείται, με παράλληλη διατήρηση της οργανικής κερδοφορίας της σε υψηλά επίπεδα. Οι βασικοί στόχοι για την τρέχουσα χρήση αφορούν στην αύξηση του μεριδίου αγοράς της με παράλληλη αύξηση των πωλήσεών της στους υφιστάμενους πελάτες της. Προς αυτή την κατεύθυνση, η διοίκηση της Εταιρείας για την τρέχουσα οικονομική χρήση θα επιδιώξει:

- Την ενίσχυση της παρουσίας και εδραίωση σε εξαγωγικές αγορές με υψηλή προοπτική όγκων και ανάπτυξης πωλήσεων και ιδιαίτερα σε αυτή της Νορβηγίας και της Κίνας.
- Τη συνέχιση δεξαμενισμών ποντοπόρων σκαφών και περαιτέρω ενίσχυση των πωλήσεων στη ναυτιλία.
- Την εξεύρεση των απαραίτητων πόρων μέσω αναπτυξιακών προγραμμάτων και στρατηγικών συνεργασιών με επενδυτές για την κατασκευή νέου βιομηχανοστασίου παραγωγής ολόκληρης της γκάμας των παραγόμενων σήμερα προϊόντων, με σκοπό την αύξηση της παραγωγικής δυνατότητας και την παράλληλη βελτίωση του κόστους παραγωγής και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της Εταιρείας, υποστηρίζοντας αποτελεσματικά την αναπτυξιακή της πορεία στο μέλλον.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**I. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 γεγονότα, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Λαύριο Αττικής, 23 Ιουλίου 2019

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.  
Καλλιόπη Αραμπατζή

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας  
«ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιαδήποτε μορφή συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

---

**ΝΑΝΟΡΗΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**Αθήνα, 30 Ιουλίου 2019**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**Βρασίδης Σπ. Δαμηλάκος  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22791**



**Delta Partners Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία**

**Α. Βουλιαγμένης 100, 16674 , Γλυφάδα , Αθήνα**

**Α.Μ. ΣΟΕΛ 153**





**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

	Σημείωση	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Πωλήσεις	7	3.928	3.076
Μείον: Κόστος πωλήσεων	8	(2.008)	(1.497)
Μικτό κέρδος		1.920	1.579
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	9	227	134
		2.147	1.714
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	10	(630)	(569)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	11	(971)	(614)
Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	12	(248)	(200)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	13	(9)	(4)
Λειτουργικά αποτελέσματα		289	326
Κόστος χρηματοδότησης	14	(9)	(8)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		280	318
Έσοδα (Έξοδα) επενδύσεων		(1)	(2)
Αποτελέσματα προ φόρων		279	316
Φόρος εισοδήματος	15	(106)	(93)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>		<b>173</b>	<b>224</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων:</b>			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)		0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών		0	0
<b>Σύνολο στοιχείων που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων μετά φόρων</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων</b>		<b><u>173</u></b>	<b><u>224</u></b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</b>			
Βασικά	16	<b>0,6531</b>	<b>0,7907</b>

Οι σημειώσεις από την σελίδα 19 έως και την σελίδα 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2018	31/12/2017
<b>Πάγιο ενεργητικό</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	17	352	368
Ασώματες ακινητοποιήσεις	18	113	299
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	19	19	18
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15	11	9
<i>Σύνολο πάγιου ενεργητικού</i>		<u>495</u>	<u>694</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	21	628	485
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22	1.923	1.240
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	23	0	297
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	24	791	114
<i>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</i>		<u>3.342</u>	<u>2.136</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b><u>3.837</u></b>	<b><u>2.830</u></b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	25	515	658
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	25	1.069	0
Αποθεματικά κεφάλαια	26	99	84
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		977	1.013
<i>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</i>		<u>2.659</u>	<u>1.755</u>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	27	40	55
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	28	27	110
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων	29	14	19
Λοιπές προβλέψεις	30	56	57
<i>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</i>		<u>138</u>	<u>242</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31	941	658
Δάνεια	27	15	17
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις		84	157
<i>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</i>		<u>1.040</u>	<u>832</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>1.178</u></b>	<b><u>1.075</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b><u>3.837</u></b>	<b><u>2.830</u></b>

Οι σημειώσεις από την σελίδα 19 έως και την σελίδα 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	<b>908</b>	<b>0</b>	<b>79</b>	<b>(3)</b>	<b>918</b>	<b>1.902</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 1/1-31/12/2017 μετά από φόρους	0	0	11	0	212	<b>224</b>
Αύξηση (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	(250)	0	0	0	0	<b>(250)</b>
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	(118)	<b>(118)</b>
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	(3)	0	<b>(3)</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b><u>658</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>90</u></b>	<b><u>(6)</u></b>	<b><u>1.013</u></b>	<b><u>1.755</u></b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b>658</b>	<b>0</b>	<b>90</b>	<b>(6)</b>	<b>1.013</b>	<b>1.755</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 1/1-31/12/2018 μετά από φόρους	0	0	9	0	164	<b>173</b>
Αύξηση (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	(143)	1.183	0	0	0	<b>1.040</b>
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	(200)	<b>(200)</b>
Τακτοποίηση αποθεματικών κεφαλαίων	0	(6)	0	6	0	<b>0</b>
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	(108)	0	0	0	<b>(108)</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b><u>515</u></b>	<b><u>1.069</u></b>	<b><u>99</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>977</u></b>	<b><u>2.659</u></b>

Οι σημειώσεις από την σελίδα 19 έως και την σελίδα 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες:</u></b>		
Κέρδη προ φόρων	279	316
Αποσβέσεις	272	122
Προβλέψεις	(38)	54
(Εσοδα) έξοδα, (κέρδη) ζημιές επενδύσεων	1	2
Απόσβεση επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	(5)	(5)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9	8
	<u>517</u>	<u>497</u>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(143)	(89)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(728)	(459)
Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων	(1)	(2)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	37	152
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(10)	(9)
Καταβληθέντοι φόροι εισοδήματος	(148)	(92)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>(478)</u></b>	<b><u>(1)</u></b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες:</u></b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(70)	(33)
Έσοδα από πώληση χρεογράφων	297	0
Τόκοι εισπραχθέντες	2	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>229</u></b>	<b><u>(33)</u></b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</u></b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.347	0
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	(152)	(20)
Πληρωμές από μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(247)	0
Αυξήσεις (εξοφλήσεις) υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(17)	(42)
Μερίσματα πληρωθέντα	(4)	(150)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>926</u></b>	<b><u>(212)</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)</b>	<b><u>677</u></b>	<b><u>(246)</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>	<b>114</b>	<b>360</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b><u>791</u></b>	<b><u>114</u></b>

Οι σημειώσεις από την σελίδα 19 έως και την σελίδα 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Διοικητικό Συμβούλιο: Καλλιόπη Αραμπατζή, Πρόεδρος Δ.Σ.  
Ευαγγελία Καραδημητρίου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
Ιωάννης Αραμπατζής, Διευθύνων Σύμβουλος  
Μαραμένος Κωνσταντίνος, Μέλος του Δ.Σ.  
Shapiro Leonid, Μέλος του Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: Τεχνολογικό & Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου,  
195 00 Λαύριο  
Ελλάδα

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 59591/04/Β/05/226

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 121957307000

Ελεγκτική Εταιρεία: Delta Partners Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία  
Λ. Βουλιαγμένης 100, Γλυφάδα  
166 74, Αθήνα  
Ελλάδα

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

## **1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η Εταιρεία **ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** (εφεξής η "Εταιρεία") ιδρύθηκε το έτος 2005 και έχει κλίσει δέκα έτη λειτουργίας στον τομέα της εφεύρεσης νέων, έξυπνων υλικών τα οποία λύνουν καθημερινά προβλήματα. Με τη δύναμη της Νανοτεχνολογίας δημιουργεί ένα λειτουργικό περιβάλλον άνεσης και ασφάλειας, μέσα από τη δημιουργία και διάθεση ιδιαίτερων και λειτουργικών υλικών. Τα υλικά αυτά συχνά αποκαλούνται και "έξυπνα" καθώς ανταποκρίνονται σε εξωτερικούς παράγοντες. Ανάλογα με την εξωτερική μεταβολή, τα "έξυπνα" υλικά εμφανίζουν διαφορετικές μηχανικές, χημικές ή ηλεκτρικές ιδιότητες. Τα προϊόντα Νανοτεχνολογίας αποτελούν τη νέα επανάσταση με πρωτοποριακά υλικά στο χώρο της ιατρικής, των βιομηχανικών διεργασιών, των υλικών υψηλής αντοχής και ανθεκτικότητας, στην ενέργεια και το περιβάλλον. Η Εταιρεία καθημερινά είναι προσηλωμένη στο βασικό σκοπό της που είναι η επιθυμία της μεταφοράς της καινοτομίας από το εργαστήριο στην καθημερινότητα.

Η Εταιρεία σήμερα έχει αναπτύξει πλήρεις σειρές προϊόντων που αφορούν σε αδιαβροχοποιητικά για οικοδομικές επιφάνειες όπως τσιμέντο, πλακάκι, κεραμίδι, μάρμαρο, ξύλο και ινώδη υποστρώματα, καθαρισμό και αποκατάσταση, αυτοκαθαριζόμενες και αντιβακτηριακές επιφάνειες, θερμομονωτικά και αδιαβροχοποιητικά χρώματα, βελτιωτικά κονιαμάτων και αστάρι χρωμάτων, αναστολείς διάβρωσης καθώς και σε πρωτοπόρες λύσεις χρωμάτων για την ποντοπόρο ναυτιλία και τη ναυσιπλοΐα.

## **2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ**

### **2.1 Γενικά**

Οι οικονομικές καταστάσεις της "**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**" έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ και τον Κ.Ν. 2190/1920 που εφαρμόζεται για τις εταιρείες που δημοσιεύουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Επίσης, οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2018 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2018.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

## **2.2 Χρήση εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και υποθέσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι πολύπλοκοι, ή τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη Σημείωση 5.

## **2.3 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά βιβλία της σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εταιρεία σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, επί των οποίων έχουν διενεργηθεί όλες οι κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα ΔΠΧΑ.

## **2.4 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 (1/1-31/12/2018) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 23η Ιουλίου 2019.

## **3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ**

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόζονται, όπως αυτές ισχύουν κατά την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων, αναφέρονται παρακάτω. Οι εν λόγω αρχές έχουν εφαρμοστεί για όλες της χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

### **3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται κατά τρόπο σύμφωνο με την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται στον προϊστάμενο λήπτη αποφάσεων. Ο προϊστάμενος λήπτης αποφάσεων, ο οποίος είναι υπεύθυνος για την κατανομή των πόρων και την αξιολόγηση των επιδόσεων των λειτουργικών τομέων, έχει χαρακτηριστεί ως το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο λαμβάνει τις στρατηγικές αποφάσεις.

### **3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

***(α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης***

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν μετρηθεί με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο η οντότητα λειτουργεί ('λειτουργικό νόμισμα'). Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

***(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα***

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή αποτίμησης όπου τα στοιχεία επιμετρούνται εκ νέου. Τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη και οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι 'Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)'.

Μεταβολές της εύλογης αξίας των χρεογράφων σε ξένο νόμισμα που κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται σε συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μεταβολές στο αποσβεσμένο κόστος του χρεογράφου και από άλλες αλλαγές στη λογιστική αξία του χρεογράφου. Οι συναλλαγματικές διαφορές που σχετίζονται με τις αλλαγές στο αποσβεσμένο κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και οι άλλες μεταβολές στη λογιστική αξία αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Οι συναλλαγματικές διαφορές χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού όπως μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημιάς της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, όπως μετοχές που κατατάσσονται ως διαθέσιμες προς πώληση, περιλαμβάνονται σε αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

### **3.3 Ενσώματα πάγια στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επέρριπτες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες συμπεριλαμβάνονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, ανάλογα με την περίπτωση, μόνο όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος του στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία του αντικαθιστάμενου τμήματος διαγράφεται. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευής και συντήρησης χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της οικονομικής περιόδου κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Η απόσβεση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού υπολογίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο για την κατανομή του κόστους τους στις υπολειμματικές τους αξίες κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, ως εξής:

Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	Βάσει διάρκειας συμβολαίου μίσθωσης
Μηχανήματα και μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Έτη 10
Μεταφορικά μέσα	Έτη 6-8
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έτη 5-14

Η υπολειμματική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται ανάλογα με την περίπτωση, στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς.

Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου, μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας του εάν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό της ανακτήσιμης αξίας.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση πάγιων στοιχείων προσδιορίζονται συγκρίνοντας τις εισπράξεις με τη λογιστική τους αξία και αναγνωρίζονται στο κονδύλι 'Λοιπά έσοδα / (έξοδα)' στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

### **3.4 Ασώματα πάγια στοιχεία**

#### ***(α) Λογισμικό και άδειες λογισμικού***

Το λογισμικό που αποκτήθηκε σε συνένωση επιχειρήσεων αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Το λογισμικό που αποκτήθηκε σε συνένωση επιχειρήσεων έχει περιορισμένη ωφέλιμη ζωή έως 5 έτη και μεταφέρεται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του λογισμικού.

Οι άδειες λογισμικού που αγοράζονται κεφαλαιοποιούνται βάσει των δαπανών για την απόκτηση και της δυνατότητας χρησιμοποίησης του συγκεκριμένου λογισμικού. Η απόσβεση υπολογίζεται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους από τρία έως πέντε έτη

#### ***(β) Εμπορικά σήματα***

Τα εμπορικά σήματα που αποκτούνται ξεχωριστά απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος. Τα εμπορικά σήματα που αποκτώνται σε μία συνένωση επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Όλα τα εν λόγω ασώματα στοιχεία έχουν προσδιορισμένη διάρκεια ζωής και επομένως αποσβένονται κατά την διάρκειά της. Η απόσβεση υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο για την κατανομή του κόστους στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν υπερβαίνει τα 10 έτη.

#### ***(γ) Λοιπά Δικαιώματα***

Τα εμπορικά και λοιπά δικαιώματα που αποκτώνται αυτοτελώς καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης, ενώ τα λοιπά δικαιώματα που αποκτώνται μέσω εξαγορών επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα εμπορικά και λοιπά δικαιώματα αποτιμώνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Τα εμπορικά και λοιπά δικαιώματα έχουν προσδιορισμένη διάρκεια ζωής και επομένως αποσβένονται κατά την διάρκειά της.

Η απόσβεση των εμπορικών και λοιπών δικαιωμάτων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων στοιχείων.

### **3.5 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα στοιχεία ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστης διάρκειας ωφέλιμη ζωή, όπως για παράδειγμα η υπεραξία, δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για απομείωση. Περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Το ανακτήσιμο ποσό είναι η υψηλότερη της εύλογης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσης. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστά αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εκτός από την υπεραξία που υπέστη απομείωση, ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

### **3.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **3.6.1 Ταξινόμηση**

Η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες: (α) στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (β) στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων και (γ) στο αποσβέσιμο κόστος. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο απέκτησαν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού της κατά την αρχική αναγνώριση.

#### **3.6.2 Αναγνώριση και επιμέτρηση**

Οι αγορές και οι πωλήσεις των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής - την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία, και το κόστος της συναλλαγής εγγράφεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αποτιμώνται στη συνέχεια στην εύλογη αξία. Αναφορικά με τα δάνεια και τις απαιτήσεις, η μεταγενέστερη αποτίμηση γίνεται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας της κατηγορίας 'Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

αποτελεσμάτων', παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι 'Έσοδα (έξοδα) επενδύσεων' κατά την περίοδο στην οποία προκύπτουν. Τα έσοδα από μερίσματα από τα εν λόγω στοιχεία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι 'Έσοδα (έξοδα) επενδύσεων', όταν το δικαίωμα της Εταιρείας να λαμβάνει πληρωμές κατοχυρώνεται.

### **3.7 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση της οικονομικής θέσης, όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης σε καθαρή βάση, ή ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου εξοφλώντας ταυτόχρονα την υποχρέωση.

### **3.8 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για κάθε μια από τις κατεχόμενες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Το ποσό της ζημίας υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του ενεργητικού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβάνοντας και τις αναμενόμενες μελλοντικές πιστωτικές ζημίες που δεν έχουν πραγματοποιηθεί, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται και το ποσό της ζημίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Εάν ένα δάνειο έχει κυμαινόμενο επιτόκιο, το προεξοφλητικό επιτόκιο για την μέτρηση της ζημίας απομείωσης είναι το τρέχον πραγματικό επιτόκιο που καθορίζεται σύμφωνα με τη σύμβαση. Στην πράξη, η Εταιρεία μπορεί να μετρά την απομείωση ενός στοιχείου χρησιμοποιώντας μία εμφανή αγοραία τιμή.

Εάν, σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της ζημίας απομείωσης μειώνεται και η μείωση μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με γεγονός που επήλθε μετά την αναγνώριση της απομείωσης (όπως η βελτίωση της αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας του οφειλέτη), η αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.9 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο μέσου σταθμικού κόστους. Στο κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνεται το κόστος δανεισμού. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον τα

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Απομείωση της αξίας για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα γίνεται όταν είναι απαραίτητο.

### **3.10 Εμπορικές απαιτήσεις**

Απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από πελάτες για εμπορεύματα που πωλούνται ή υπηρεσίες που παρέχονται κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης. Αν η είσπραξη των ποσών αναμένεται να πραγματοποιηθεί σε ένα έτος ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εκμετάλλευσης της επιχείρησης, αν είναι μεγαλύτερη), έχουν ταξινομηθεί στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Αν δεν είναι, ταξινομούνται στο μακροπρόθεσμο ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μειούμενο κατά την πρόβλεψη για απομείωση.

### **3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με αρχική ληκτότητα τριών μηνών ή λιγότερο, και τραπεζικές υπεραναλήψεις. Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στον δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### **3.12 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης εμφανίζεται στα ίδια κεφάλαια αφαιρουμένου του σχετικού φόρου εισοδήματος.

Σε περίπτωση που η Εταιρεία αγοράζει μετοχές της (ίδιες μετοχές), το αντάλλαγμα που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων τυχόν άμεσα επιρριπτόμενων εξόδων (μετά την αφαίρεση των σχετικών φόρων εισοδήματος) αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, έως ότου οι μετοχές αυτές ακυρωθούν ή να επανεκδοθούν. Αν οι μετοχές επανεκδοθούν στη συνέχεια, κάθε αντάλλαγμα που λαμβάνεται, καθαρό από τυχόν άμεσα επιρριπτόμενων εξόδων των συναλλαγών και των σχετικών φόρων εισοδήματος, περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

### **3.13 Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι οι υποχρεώσεις για αγαθά ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης από τους προμηθευτές. Οι εμπορικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν αναμένεται να πραγματοποιηθεί η πληρωμή εντός ενός έτους ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εκμετάλλευσης της επιχείρησης, εφόσον είναι μεγαλύτερος). Αν δεν ισχύει το παραπάνω κριτήριο, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### **3.14 Δάνεια**

Τα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία, μετά την αφαίρεση των άμεσων εξόδων της συναλλαγής. Τα δάνεια αποτιμώνται στη συνέχεια στο αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της είσπραξης (καθαρή από τα έξοδα της συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την χρονική διάρκεια του δανεισμού με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι αμοιβές που καταβάλλονται για τη δημιουργία των δανειακών διευκολύνσεων αναγνωρίζονται ως κόστος συναλλαγής του δανείου στο βαθμό που είναι πιθανό ότι το σύνολο ή μέρος των δανείων θα χρησιμοποιηθεί. Στην περίπτωση αυτή, η μεταφορά των εν λόγω αμοιβών στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναβάλλεται μέχρι την χρησιμοποίηση των δανείων. Στο βαθμό που δεν υπάρχουν αποδεικτικά στοιχεία ότι είναι πιθανόν ότι το σύνολο ή μέρος των δανείων θα χρησιμοποιηθεί, οι εν λόγω αμοιβές κεφαλαιοποιούνται ως προκαταβολή για τις υπηρεσίες της ρευστότητας και αποσβένονται κατά την χρονική διάρκεια του δανείου στο οποία αναφέρονται.

### **3.15 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος**

Το έξοδο του φόρου για την περίοδο αποτελείται από τους τρέχοντες και αναβαλλόμενους φόρους. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν πρόκειται για αντικείμενα που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στις εν λόγω καταστάσεις, αντίστοιχα.

Η τρέχουσα δαπάνη φόρου εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς νόμους που είναι σε ισχύ ή ουσιαστικά έχουν εφαρμογή κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης στην Ελλάδα. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις όσον αφορά καταστάσεις στις οποίες κανονιστικές πράξεις υπόκειται σε ερμηνεία. Διενεργούνται προβλέψεις, όπου ενδείκνυται, βάσει των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Ωστόσο, αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν υπολογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων, που κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και νόμους) που έχουν θεσπιστεί, ή έχουν ουσιαστικά εφαρμογή, την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και αναμένεται να τακτοποιηθούν όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση πραγματοποιηθεί, ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού και του παθητικού αφορούν φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή είτε η φορολογητέα οντότητα ή διαφορετικές οντότητες έχουν την πρόθεση τακτοποίησης των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

### **3.16 Παροχές σε εργαζομένους**

#### ***(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

#### ***(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία***



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Η Εταιρεία δεν έχουν υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, εκτός από τις προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία αποζημιώσεις για απόλυση ή συνταξιοδότηση.

***(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης***

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

**3.17 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

**3.18 Κέρδη ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία ως ίδιες μετοχές.

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου και για όλες τις παρουσιαζόμενες λογιστικές περιόδους προσαρμόζεται για γεγονότα που έχουν μεταβάλει τον αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία χωρίς αντίστοιχη μεταβολή στους πόρους.



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

### **3.19 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή της απαίτησης για την πώληση αγαθών και υπηρεσιών κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Τα έσοδα παρουσιάζονται καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα, όταν το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οντότητα και όταν ειδικά κριτήρια για κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας ικανοποιούνται, όπως περιγράφεται κατωτέρω. Η Εταιρεία στηρίζει τις εκτιμήσεις της σε ιστορικά στοιχεία, λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας.

#### ***(α) Πωλήσεις αγαθών***

Οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στον πελάτη, ο πελάτης έχει την πλήρη διακριτική ευχέρεια των τιμών πώλησης των προϊόντων και δεν υπάρχει ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή των προϊόντων από τον πελάτη. Η παράδοση δεν πραγματοποιείται έως ότου τα προϊόντα εναποτεθούν στη συμφωνημένη θέση, τους κινδύνους της απαξίωσης και της απώλειας αναλάβει ο πελάτης, και ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα σύμφωνα με τη σύμβαση πώλησης, οι διατάξεις αποδοχής έληξαν και η Εταιρεία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι έχουν ικανοποιηθεί όλα τα κριτήρια για την αποδοχή.

#### ***(β) Παροχή υπηρεσιών***

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε πελάτες αναγνωρίζονται κατά τη μεταβίβαση των σχετικών υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες. Τα σχετικά έσοδα από παρεχόμενες υπηρεσίες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτη τον έλεγχο των υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

#### ***(γ) Έσοδα τόκων***

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν ένα δάνειο ή μία απαίτηση απομειωθεί, η Εταιρεία μειώνει τη λογιστική αξία με το ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η κατ'εκτίμηση προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Τα έσοδα από τόκους για απομειωμένα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

#### ***(δ) Έσοδα από μερίσματα***

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

### **3.20 Μισθώσεις**

Οι μισθώσεις στις οποίες ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των ωφελειών της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία μισθώνει ενσώματα και ασώματα πάγια στοιχεία. Οι μισθώσεις ενσώματων και ασώματων πάγιων στοιχείων, όπου η Εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και ωφέλειες της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων.

Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στο κονδύλι 'Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης' στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης, χρεώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Τα ενσώματα και ασώματα πάγια στοιχεία που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

### **3.21 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την περίοδο κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τους μετόχους της Εταιρείας.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

#### **4. ΝΕΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ**

Οι λογιστικές αρχές είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων που είναι υποχρεωτικά για χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2018.

##### **A) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την τρέχουσα χρήση**

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018).**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικατέστησε το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» και τις συναφείς με αυτό διερμηνείες και εισήγαγε νέες πρόνοιες για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, υιοθετεί ένα νέο μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικατέστησε το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών καθώς επίσης καθιέρωσε μια νέα προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετώπισε ασυνέπειες και αδυναμίες στο υφιστάμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39.

##### **A. Κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων**

Το ΔΠΧΑ 9 εξάλειψε τις προηγούμενες κατηγορίες του ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα έως τη λήξη, δάνεια και απαιτήσεις και διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού. Επιπλέον, διατήρησε σε μεγάλο βαθμό τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 9 στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρουσιάζεται στη συνέχεια.

Εκτός από τις απαιτήσεις από πελάτες που αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής, η Εταιρεία αποτιμά αρχικά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, το οποίο δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία του μέσω των αποτελεσμάτων, στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η κατάταξη βασίζεται στα ακόλουθα δύο κριτήρια: (α) Το επιχειρηματικό μοντέλο

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

εντός του οποίου κατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο: δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (Κριτήριο «SPPI») και (β) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.

Η νέα κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει ως ακολούθως:

- I. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος. Στην εν λόγω κατηγορία κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διατηρούνται στο πλαίσιο του επιχειρηματικού μοντέλου με στόχο τη διακράτηση τους και την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών που πληρούν το «SPPI» κριτήριο. Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.
  
- II. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Στην εν λόγω κατηγορία κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διατηρούνται στο πλαίσιο του επιχειρηματικού μοντέλου με στόχο τόσο την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και μέσω της πώλησής τους και βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Επιπλέον, στην εν λόγω κατηγορία περιλαμβάνονται και επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους οι οποίες κατά την αρχική αναγνώρισή τους επιλέχθηκε αμετάκλητα να παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα οι μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία τους. Την 01.01.2018 και την 31.12.2018 η Εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.
  
- III. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην εν λόγω κατηγορία κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιοριστικά στοιχεία τα οποία δεν πληρούν τα κριτήρια του ΔΠΧΑ 9 για κατάταξη τους στο αποσβεσμένο κόστος, διότι οι ταμειακές ροές τους δεν συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου. Την 01.01.2018 και την 31.12.2018 η Εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Κατά την 01.01.2018 για την Εταιρεία δεν υπήρξε επίδραση από την προαναφερόμενη αναταξινόμηση.

## **B. Απομείωση**

Η Εταιρεία έχει τις ακόλουθες δύο κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9:

- Απαιτήσεις από πελάτες, και
- Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος.

Για τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα τα οποία επίσης υπόκεινται στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 η αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Το ΔΠΧΑ 9 προβλέπει την υιοθέτηση του μοντέλου των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για κάθε μία από τις αναγνωρισθείσες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές από τους πελάτες και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά τελικώς ότι θα εισπράξουν. Όλες οι υστερήσεις ταμειακών ροών προεξοφλούνται με βάση το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

### Απαιτήσεις από πελάτες

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο σε ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν υπήρξε η οποιαδήποτε επίδραση στα αποτελέσματα ή την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και κατά συνέπεια δεν διενεργήθηκε η οποιαδήποτε προσαρμογή στο «Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο» κατά την 01.01.2018.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημίας περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες των επόμενων 12 μηνών.

Σχετικά με τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος δεν προέκυψε η οποιαδήποτε επίδραση από την υιοθέτηση του νέου μοντέλου αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είχε επίδραση στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας σχετικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Τέλος, αναφορικά με τη λογιστική αντιστάθμισης το ΔΠΧΑ 9 διατήρησε τον γενικό μηχανισμό λογιστικής αντιμετώπισης του ΔΛΠ 39, εισήγαγε όμως μεγαλύτερη ευελιξία όσον αφορά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία που επιλέγονται για λογιστική αντιστάθμισης και τον έλεγχο της αποτελεσματικότητά τους. Οι σχετικές αλλαγές δεν είχαν την οποιαδήποτε επίδραση για την Εταιρεία.

**ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018).**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους.

Πιο Συγκεκριμένα, το ΔΠΧΑ 15 αντικατέστησε το ΔΛΠ 18 «Εσοδα» και το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά συμβόλαια» και τις συναφείς με αυτά διερμηνείες και εφαρμόζεται σε όλα τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, εκτός εάν οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες, ως ακολούθως:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των διακριτών υποχρεώσεων εκτέλεσης.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

3. Προσδιορισμός της αξίας της συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της αξίας της συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή εφόσον) μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου, είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 15 την 01.01.2018 και η σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 15 αναγνωρίστηκε ως προσαρμογή στο αρχικό υπόλοιπο των ιδίων κεφαλαίων την 1 Ιανουαρίου 2018.

Σύμφωνα με το νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 15 τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος των αγαθών στον πελάτη ενώ σύμφωνα με το προηγούμενο πρότυπο ΔΛΠ 18 η αναγνώριση του σχετικού εσόδου εξαρτιόταν από τη μεταφορά των σχετικών κινδύνων και ανταμοιβών στον πελάτη. Η Εταιρεία καθόρισε ότι η αναγνώριση του εσόδου σύμφωνα με τη μεταβίβαση του ελέγχου είναι συγκρίσιμη και παρεμφερής με την προηγούμενη υιοθετημένη πολιτική αναγνώρισης του εσόδου από πώληση αγαθών σύμφωνα με το ΔΛΠ 18. Επιπλέον, τα κίνητρα πελατών όπως εκπτώσεις λόγω τζίρου δεν δημιουργούν υποχρεώσεις εκτέλεσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15. Σύμφωνα με το προηγούμενο πρότυπο ΔΛΠ 18 τα κίνητρα πελατών τα οποία αφορούσαν σε εκπτώσεις λόγω τζίρου και οι σχετικοί όροι τους είχαν συμφωνηθεί συμβατικά λογιστικοποιούνταν ως μειωτικά στοιχεία των πωλήσεων, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.

Από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν υπήρξε η οποιαδήποτε επίδραση στα αποτελέσματα ή την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και κατά συνέπεια δεν διενεργήθηκε η οποιαδήποτε προσαρμογή στο «Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο» κατά την 01.01.2018. Επιπλέον, η Διοίκηση εκτιμά ότι από την υιοθέτηση του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 15 δεν αναμένεται οποιαδήποτε επίδραση στα αποτελέσματα και την κερδοφορία των μεταγενέστερων περιόδων.



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η εν λόγω τροποποίηση δεν είχε οποιαδήποτε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση): «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και 1η Ιανουαρίου 2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι ακόλουθες: (α) ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του προτύπου, (β) ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, (γ) ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι προαναφερόμενες τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο ΔΠΧΑ 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28. Οι προαναφερόμενες τροποποιήσεις δεν έχουν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είχαν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Ε.Δ.Α.Π.Χ.Α. 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)**

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πώς προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία αυτή δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Β) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μεταγενέστερα της 1ης Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση των συνημμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Κατά την 31.12.2018, η Εταιρεία διέθετε, ως μισθωτής μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις συνολικού ύψους € 283. Οι εν λόγω δεσμεύσεις, θα οδηγήσουν σε αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων με βάση τις μελλοντικές πληρωμές και θα έχουν επίδραση στα αποτελέσματα των επόμενων χρήσεων και την ταξινόμηση των ταμειακών ροών στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση προτίθεται να υιοθετήσει το νέο πρότυπο βάσει της μεθόδου της σωρευτικής επίδρασης χωρίς την επαναδιατύπωση της συγκριτικής πληροφόρησης και την αναγνώριση της σωρευτικής επίδρασης από την υιοθέτηση του νέου προτύπου στα ίδια κεφάλαια. Οι μισθώσεις διάρκειας έως ενός έτους και οι μισθώσεις για τις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας θα αναγνωρισθούν, επιμετρηθούν και γνωστοποιηθούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 16.

***Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι μισθωτής.***

Η Εταιρεία θα αναγνωρίσει έκαστη υφιστάμενη υποχρέωση μίσθωσης κατά την ημερομηνία αρχικής υιοθέτησης αποτιμώμενη στην παρούσα αξία των υπόλοιπων πληρωμών μίσθωσης οι οποίες θα προεξοφληθούν βάσει του επιτοκίου προεξόφλησης του μισθωτή. Κατά την ημερομηνία της πρώτης υιοθέτησης, η Εταιρεία θα αναγνωρίσει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου το οποίο θα ισούται με την υποχρέωση μίσθωσης, προσαρμοσμένο κατά το ποσό των τυχόν προπληρωμένων ή δεδουλευμένων πληρωμών μίσθωσης που σχετίζονται με τη μίσθωση που θα έχει αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης αμέσως πριν από την ημερομηνία της πρώτης υιοθέτησης. Οι πληρωμές μισθώσεων σχετίζονται με ενοίκια κτιρίων για διαχειριστικούς σκοπούς και επιβατικά οχήματα. Επιπλέον, όσον αφορά την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, η φύση των εξόδων που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις αναμένεται να μεταβληθεί από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 16 καθώς

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

αυτό προβλέπει την αντικατάσταση του κόστους της λειτουργικής μίσθωσης με ένα έξοδο απόσβεσης για τα περιουσιακά στοιχεία που αφορούν δικαίωμα χρήσης και ένα χρηματοοικονομικό έξοδο επί των υποχρεώσεων μίσθωσης. Η εν λόγω μεταβολή αναμένεται να οδηγήσει σε βελτίωση των κερδών προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBITDA). Η ακριβής επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 16 θα εξαρτηθεί και από το σχετικό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας κατά την ημερομηνία πρώτης υιοθέτησης. Σύμφωνα με σχετικές αξιολογήσεις που έχει διενεργήσει η Διοίκηση η αναμενόμενη επίδραση από την υιοθέτηση του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 16 αναμένεται να έχει για την Εταιρεία, ως ακολούθως: (α) Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης την 01.01.2019: Κατά την πρώτη υιοθέτηση του νέου προτύπου, η αναμενόμενη επίδραση για την Εταιρεία είναι η αύξηση στα άυλα περιουσιακά της στοιχεία λόγω της κεφαλαιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων που έχει δικαίωμα χρήσης κατά € 257 περίπου με ισόποση αύξηση των υποχρεώσεων από μισθώσεις. (β) Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για τη χρήση 2019: Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, αναμένεται αύξηση του κονδυλίου «Αποσβέσεις» κατά € 76 περίπου λόγω της απόσβεσης των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης, αύξηση του κονδυλίου «Κόστος χρηματοδότησης» κατά € 3 περίπου λόγω των εξόδων τόκων στις υποχρεώσεις από μισθώσεις και μείωση των λειτουργικών εξόδων («Κόστος πωλήσεων», «Εξοδα διοικητικής λειτουργίας», «Εξοδα λειτουργίας διάθεσης» και «Εξοδα έρευνας και ανάπτυξης») κατά € 83 περίπου.

***Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής***

Δεν υφίστανται μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση): «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB πρόβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν την οποιαδήποτε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση): «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν την οποιαδήποτε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι ακόλουθες: (α) ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, (β) ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων και (γ) ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν την οποιαδήποτε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Ε.Λ.Δ.Π.Χ.Α. 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η εν λόγω διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει την οποιαδήποτε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση): «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν την οποιαδήποτε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)**

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.. Η εν λόγω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει την οποιαδήποτε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020)**

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου προτύπου βασισμένου στις αρχές για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο πρότυπο το οποίο θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

## **5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας ενέχουν τον κίνδυνο έκθεσης σε πιθανούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το σχέδιο πρόβλεψης και αντιμετώπισης επικεντρώνεται σε πιθανές απρόβλεπτες εξελίξεις στις χρηματοοικονομικές αγορές με σκοπό την ελαχιστοποίηση πιθανών δυσμενών επιδράσεων στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας και οι πολιτικές της εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει γραπτώς αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές όπως κίνδυνο επιτοκίου και πιστωτικό κίνδυνο.

#### **α) Κίνδυνος της αγοράς**

##### **(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ.



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**(ii) Κίνδυνος τιμής**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε ουσιώδη κίνδυνο τιμών καθώς δεν κατέχει επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία ή σε χρεόγραφα με διακύμανση της αξίας τους. Υφίσταται έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην παραγωγική της διαδικασία καθώς το σχετικό κόστος αντιπροσωπεύει το κύριο κόστος ως προς το συνολικό κόστος των τελικών προϊόντων προς διάθεση. Η αποτελεσματική διαχείριση του σχετικού κινδύνου σχετίζεται με την υφιστάμενη σχετική δυνατότητα μετακύλησης των σχετικών αυξομειώσεων στις τιμές πώλησης των παραγόμενων προϊόντων.

**(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία κινδύνου επιτοκίου**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές της είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Επιπλέον, η Εταιρεία δεν έχει λάβει την οποιαδήποτε μορφή τραπεζικού δανεισμού για τη χρηματοδότηση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της, πλην υφιστάμενων συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταφορικών μέσων συνολικού άληκτου κεφαλαίου ποσού € 55 (2017: 73), με συνέπεια τη μη ουσιώδη έκθεσή της στις αλλαγές στην αγορά των σχετικών επιτοκίων.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε εταιρική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα, ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν απολύτως περιορισμένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της Εταιρείας λόγω του γεγονότος ότι η συντριπτική πλειοψηφία των πωλήσεων αφορά σε επιλεγμένους πελάτες που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό.

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης αντιμετώπιζε περιορισμένο κίνδυνο ρευστότητας λόγω της διατήρησης υψηλών διαθεσίμων ποσού € 791 (2017: 114).

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία σύνταξης της

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμιακές ροές.

Κατά την 31/12/2018	Σημείωση	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 2 έτη	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	26	15	12	28	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	30	941	0	0	0

Κατά την 31/12/2017	Σημείωση	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 2 έτη	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	26	17	16	40	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	30	658	0	0	0

**(δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει τη δομή του κεφαλαίου, η Εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται "βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης") μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

	Σημείωση	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Σύνολο δανείων	27	55	73
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	24	(791)	(114)
<b>Καθαρό χρέος</b>		<b>(736)</b>	<b>(41)</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		2.659	1.755
<b>Σύνολο απασχολούμενου κεφαλαίου</b>		<b>1.924</b>	<b>1.714</b>
<b>Συντελεστής μόχλευσης</b>		<b>-38,3%</b>	<b>-2,4%</b>

Ο συντελεστής μόχλευσης της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε αύξηση σε (38,3)% από (2,4)% όπου ανήλθε κατά την προηγούμενη χρήση. Η Εταιρεία διατηρεί χρηματικά διαθέσιμα



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

υψηλότερα των αντίστοιχων χρηματοδοτικών εργαλείων με συνέπεια να εμφανίζει αρνητικό καθαρό χρέος, γεγονός το οποίο υποδηλώνει την υψηλή της επάρκεια σε ρευστότητα και την ισχυρή της χρηματοοικονομική διάθρωση. Η αύξηση του συντελεστή μόχλευσης κατά την κλειόμενη χρήση οφείλεται κυρίως στη μείωση του καθαρού χρέους κατά ποσό € 694 και στη στην αύξηση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά ποσό € 904.

**(ε) Εύλογη αξία**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως οι εμπορικές συναλλαγές) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από την Εταιρεία είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτιμήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας:

	Σημείωση	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
		Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>					
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	19	19	18	19	18
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22	1.923	1.240	1.923	1.240
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	23	0	297	0	297
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24	791	114	791	114
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	27	40	55	40	55
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	27	15	17	15	17
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31	941	658	941	658
<b>Σύνολο</b>		<b><u>3.729</u></b>	<b><u>2.400</u></b>	<b><u>3.729</u></b>	<b><u>2.400</u></b>

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**Επίπεδο 2:** λουπές τεχνικές αποτίμησης, βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία.

**Επίπεδο 3:** τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές.

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας. Κατά την 31/12/2018 δεν υπήρξαν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία τους.

## **6. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ**

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις και υποθέσεις που αφορούν το μέλλον. Οι υπολογιζόμενες λογιστικές εκτιμήσεις σπανίως θα ισούνται με τα σχετικά πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις, που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο στο να αλλοιώσουν τα λογιστικά αποτελέσματα των στοιχείων του ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων της χρήσης, παρατίθενται παρακάτω.

### ***(α) Φόρος εισοδήματος***

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 14.

### ***(β) Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις***

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις απομείωσης για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

***(γ) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων***

Η Διοίκηση του Εταιρείας επανεξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της. Οι εκτιμήσεις αυτών επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες αγοράς. Σε περίπτωση αναθεώρησης της ωφέλιμης ζωής, αναπροσαρμόζονται οι δαπάνες απόσβεσης τόσο για την τρέχουσα όσο και για τις μελλοντικές χρήσεις.

***(δ) Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους***

Η αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζεται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένα στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίσταται δεδουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά την διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από την Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην σχετική υποχρέωση και στα σχετικά κόστη κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που καταστήθηκαν δεδουλευμένες (λαμβάνοντας υπόψη τυχόν μειώσεις μισθών), τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, οι υποθέσεις αυτές υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

## 7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Η Εταιρεία έχει δύο κύριους τομείς δραστηριότητας:

- Τον τομέα δομικών προϊόντων: Ο εν λόγω τομέας δραστηριοποιείται στην έρευνα, ανάπτυξη και παραγωγή καινοτόμων προϊόντων με εφαρμογή σε όλες τις φάσεις της κατασκευαστικής δραστηριότητας και αποτελεί την κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας αποφέροντας το 53,10% (2017: 68,82%) των ετήσιων πωλήσεών της.

- Τον τομέα ναυτιλιακών προϊόντων: Ο εν λόγω τομέας δραστηριοποιείται στην έρευνα, ανάπτυξη και παραγωγή καινοτόμων προϊόντων με εφαρμογή σε όλες τις φάσεις της ναυπήγησης αλλά και μεταγενέστερων περιοδικών συντηρήσεων πάσης φύσης πλωτών μέσων και αποτελεί τη δευτερεύουσα επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας αποφέροντας το 46,90% (2017: 31,18%) των ετήσιων πωλήσεών της.

Οι τομείς δραστηριότητας της Εταιρείας αποτελούν ξεχωριστούς στρατηγικούς επιχειρηματικούς κλάδους που προσφέρουν διαφοροποιημένα προϊόντα και συναφείς με αυτά υπηρεσίες. Η διακριτή διαχείρισή τους οφείλεται στο γεγονός ότι κάθε επιμέρους δραστηριότητα απαιτεί διαφορετική τεχνογνωσία και στρατηγική πωλήσεων.

Η Εταιρεία επιμετρά την αποδοτικότητα κάθε τομέα βάσει του καθαρού λειτουργικού αποτελέσματος όπως αυτό προκύπτει βάσει των αρχών και κανόνων των ΔΠΧΑ εξαιρώντας έκτακτες και μη επαναλαμβανόμενες ζημιές, όπως απομειώσεις της αξίας περιουσιακών στοιχείων κλπ. Η ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας δεν περιλαμβάνει φορολογικά στοιχεία ενεργητικού, περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιούνται για διοικητικούς σκοπούς, φορολογικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις από παροχές στους εργαζομένους.

01.01-31.12.2018	Δομικά προϊόντα	Ναυτιλιακά προϊόντα	Σύνολο
<i>Έσοδα πωλήσεων</i>			
Σύνολο εσόδων πωλήσεων	2.086	1.843	3.928
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	0	0	0
Καθαρά έσοδα πωλήσεων από εξωτερικούς πελάτες	2.086	1.843	3.928
Διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0
Έσοδα πωλήσεων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	<u>2.086</u>	<u>1.843</u>	<u>3.928</u>
Εξοδα αποσβέσεων	<u>26</u>	<u>246</u>	<u>272</u>
Κέρδος (Ζημία) τομέα	<u>519</u>	<u>(231)</u>	<u>289</u>
Έσοδα (Εξοδα) επενδύσεων			(1)
Κόστος χρηματοδότησης			(9)
<b>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων</b>			<b><u>279</u></b>

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

<b>01.01-31.12.2017</b>	<b>Δομικά προϊόντα</b>	<b>Ναυτιλιακά προϊόντα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Έσοδα πωλήσεων</b>			
Σύνολο εσόδων πωλήσεων	2.117	959	3.076
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	0	0	0
Καθαρά έσοδα πωλήσεων από εξωτερικούς πελάτες	<u>2.117</u>	<u>959</u>	<u>3.076</u>
Διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0
Έσοδα πωλήσεων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	<u>2.117</u>	<u>959</u>	<u>3.076</u>
Έξοδα αποσβέσεων	<u>34</u>	<u>89</u>	<u>122</u>
Κέρδος (Ζημία) τομέα	<u>480</u>	<u>(154)</u>	<u>326</u>
Έσοδα (Έξοδα) επενδύσεων			<u>(2)</u>
Κόστος χρηματοδότησης			<u>(8)</u>
<b>Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων</b>			<b><u>316</u></b>

<b>Κατά την 31.12.2018</b>	<b>Δομικά προϊόντα</b>	<b>Ναυτιλιακά προϊόντα</b>	<b>Σύνολο</b>
Προσθήκες σε μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	<u>35</u>	<u>35</u>	<u>70</u>
Σύνολο Ενεργητικού τομέα	<u>2.231</u>	<u>1.333</u>	<u>3.564</u>
Φορολογικές απαιτήσεις			114
Πάγια περιουσιακά στοιχεία έδρας			159
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>			<b><u>3.837</u></b>
Υποχρεώσεις τομέα	<u>390</u>	<u>204</u>	<u>593</u>
Παροχές σε εργαζομένους			27
Λοιπές μη καταμεμημένες υποχρεώσεις			557
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>			<b><u>1.178</u></b>

<b>Κατά την 31.12.2017</b>	<b>Δομικά προϊόντα</b>	<b>Ναυτιλιακά προϊόντα</b>	<b>Σύνολο</b>
Προσθήκες σε μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	<u>14</u>	<u>14</u>	<u>28</u>
Σύνολο Ενεργητικού τομέα	<u>1.251</u>	<u>1.047</u>	<u>2.298</u>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων			297
Φορολογικές απαιτήσεις			111
Πάγια περιουσιακά στοιχεία έδρας			123
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>			<b><u>2.830</u></b>
Υποχρεώσεις τομέα	<u>471</u>	<u>170</u>	<u>641</u>
Παροχές σε εργαζομένους			110
Λοιπές μη καταμεμημένες υποχρεώσεις			324
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>			<b><u>1.075</u></b>

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

## 8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Το κόστος πωλήσεων που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	1.602	1.073
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	247	247
Επεξεργασία από τρίτους	1	17
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	2	28
Έξοδα ασφαλιστρων	1	1
Έξοδα ενοικίων	32	27
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	16	11
Λοιπές παροχές τρίτων	12	16
Έξοδα από φόρους και τέλη	4	5
Έξοδα μεταφορών	16	8
Λοιπά έξοδα	47	23
Έξοδα αποσβέσεων	26	27
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	2	15
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>2.008</u></b>	<b><u>1.497</u></b>

## 9. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Έσοδα από επιδοτήσεις-επιχορηγήσεις	129	93
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	2	2
Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	1
Έσοδα από επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιων περ/κών στοιχείων	5	5
Έσοδα από αγρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	91	33
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>227</u></b>	<b><u>134</u></b>

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**10. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	87	76
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	55	68
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	60	132
Επεξεργασία από τρίτους	21	17
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	27	53
Έξοδα ασφαλιστρων	3	3
Έξοδα ενοικίων	21	34
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	3	3
Λοιπές παροχές τρίτων	13	11
Έξοδα από φόρους και τέλη	6	10
Έξοδα μεταφορών	10	7
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	15	14
Λοιπά έξοδα	75	50
Έξοδα αποσβέσεων	233	82
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	1	8
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>630</u></b>	<b><u>569</u></b>

**11. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ**

Τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	390	336
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	3	1
Επεξεργασία από τρίτους	34	7
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	59	2
Έξοδα ασφαλιστρων	0	1
Έξοδα ενοικίων	18	16
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	2	3
Λοιπές παροχές τρίτων	15	4
Έξοδα από φόρους και τέλη	11	10
Έξοδα μεταφορών	91	50
Έξοδα ταξιδίων	127	63
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	137	63
Λοιπά έξοδα	30	2
Έξοδα αποσβέσεων	5	5
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	3	49
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	46	2
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>971</u></b>	<b><u>614</u></b>

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

## 12. ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Τα έξοδα έρευνας & ανάπτυξης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	180	139
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	8	0
Έξοδα ενοικίων	8	1
Λοιπές παροχές τρίτων	2	2
Έξοδα από φόρους και τέλη	2	1
Έξοδα μεταφορών	2	1
Έξοδα ταξιδίων	2	1
Λοιπά έξοδα	34	16
Έξοδα αποσβέσεων	8	8
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	0	19
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	1	12
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>248</u></b>	<b><u>200</u></b>

## 13. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	8	3
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2	1
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>9</u></b>	<b><u>4</u></b>

## 14. ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΚΑΘΑΡΟ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	5	5
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	5	4
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b><u>10</u></b>	<b><u>9</u></b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b><u>2</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)</b>	<b><u>(9)</u></b>	<b><u>(8)</u></b>



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

## 15. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Φόρος εισοδήματος χρήσεων	63	105
Λοιποί μη ενσωματούμενοι φόροι	1	2
Πρόβλεψη φόρων ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	0	(15)
Αναβαλλόμενος φόρος	42	1
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b><u>106</u></b>	<b><u>93</u></b>

Ο φόρος εισοδήματος για τα κέρδη έκαστης διαχειριστικής χρήσης διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας το σταθμισμένο μέσο φορολογικό συντελεστή που εφαρμόζεται στα κέρδη των εταιρικών οντοτήτων ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	279	316
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2018: 29 %, 2017: 29 %)	81	92
Δαπάνες μη εκπιπόμενες από τη φορολογία εισοδήματος	24	14
Λοιποί μη ενσωματούμενοι φόροι	1	2
Πρόβλεψη φόρων ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	0	(15)
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b><u>106</u></b>	<b><u>93</u></b>

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής για την τρέχουσα χρήση του 2018 ανέρχεται σε 29% (2017: € 29%). Με την ψήφιση του Ν. 4579/2018 ορίστηκε όπως ο ισχύον συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα 29% για τη χρήση 2018 θα μειώνεται ετησίως κατά 1% ως ακολούθως: σε 28% για τη χρήση 2019, σε 27% για τη χρήση 2020, σε 26% για τη χρήση 2021 και σε 25% για τη χρήση 2022 και επόμενες. Συνέπεια της εν λόγω σταδιακής μείωσης του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων και της σχετικής επαναμέτρησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έσοδο) ποσού € 4.

Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2018 ήδη διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου τη στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαρισθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Το γεγονός ότι, σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουν, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από την Εταιρεία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	38
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	(29)
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b><u>11</u></b>	<b><u>9</u></b>

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Υπόλοιπο έναρξης	9	8
Φόρος αποτελεσμάτων	(40)	(1)
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	42	1
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b><u>(11)</u></b>	<b><u>9</u></b>

	Κατά την 31/12/2017	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2018
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>				
Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	3	(1)	0	2
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων βάση ωφέλιμης ζωής	(29)	29	0	1
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	2	(42)	42	2
Προσαρμογή αξίας επενδύσεων	1	(1)	0	0
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	32	(25)	0	7
	<b><u>9</u></b>	<b><u>(40)</u></b>	<b><u>42</u></b>	<b><u>11</u></b>
<b>Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b><u>9</u></b>	<b><u>(40)</u></b>	<b><u>42</u></b>	<b><u>11</u></b>

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**16. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών (ζημιών) ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	174	224
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	264.732	282.869
<b>Μείον:</b> Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	264.732	282.869
<b>Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)</b>	<b>0,6587</b>	<b>0,7907</b>

**17. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως ακολούθως:

	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>					
<b>Κατά την 31/12/2017</b>	50	351	134	130	665
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2018	11	9	0	32	52
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2018</b>	<b>61</b>	<b>360</b>	<b>134</b>	<b>162</b>	<b>717</b>
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>					
<b>Κατά την 31/12/2017</b>	17	175	26	80	297
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2018	6	30	20	11	68
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2018</b>	<b>23</b>	<b>205</b>	<b>46</b>	<b>91</b>	<b>365</b>
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>					
<b>Κατά την 31/12/2017</b>	<b>33</b>	<b>176</b>	<b>108</b>	<b>50</b>	<b>368</b>
<b>Κατά την 31/12/2018</b>	<b>38</b>	<b>155</b>	<b>88</b>	<b>71</b>	<b>352</b>

Οι αποσβέσεις της χρήσης (συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων των ασώματων ακινητοποιήσεων) αύξησαν κατά € 26 (2017: € 27) το "κόστος πωλήσεων", κατά € 233 (2017: € 82) τα "έξοδα διοίκησης" κατά € 5 (2017: € 5) τα "έξοδα διάθεσης" της Εταιρείας και κατά € 8 (2017: € 8) τα "έξοδα έρευνας & ανάπτυξης".

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

## 18. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως ακολούθως:

	Λογισμικά προγράμματα	Εμπορικά σήματα	Λοιπά δικαιώματα	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>				
Κατά την 31/12/2017	10	14	348	371
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2018	18	0	0	18
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2018</b>	<b>27</b>	<b>14</b>	<b>348</b>	<b>389</b>
<b><u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u></b>				
Κατά την 31/12/2017	6	9	58	72
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2018	1	1	202	204
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2018</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>260</b>	<b>277</b>
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>				
Κατά την 31/12/2017	4	5	290	299
Κατά την 31/12/2018	20	4	88	113

## 19. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αντιπροσωπεύουν δοσμένες εγγυήσεις μισθωμάτων ακινήτων και μεταφορικών μέσων ύψους € 19 (2017: € 18).

## 20. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ-ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης για την Εταιρεία αναλύονται ως ακολούθως:

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2018	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	Σύνολο
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	1.923	0	1.923
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	791	0	791
<b>Σύνολο</b>	<b>2.714</b>	<b>0</b>	<b>2.714</b>

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2017	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	Σύνολο
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	1.240	0	1.240
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων	0	297	297
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	114	0	114
<b>Σύνολο</b>	<b>1.354</b>	<b>297</b>	<b>1.652</b>

## 21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Εμπορεύματα	2	93
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	244	93
Πρώτες & βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας	381	391
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b><u>628</u></b>	<b><u>485</u></b>

## 22. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι συνολικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Πελάτες	1.669	1.120
Επιταγές εισπρακτέες	103	18
Επιταγές σε καθυστέρηση	55	55
Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	17	17
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	102	102
Χρεώστες διάφοροι	42	13
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	3	0
Έξοδα επόμενων χρήσεων	8	9
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	58	0
	<b><u>2.057</u></b>	<b><u>1.335</u></b>
<b>Μείον: Προβλέψεις</b>	<b>(134)</b>	<b>(95)</b>
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>1.923</u></b>	<b><u>1.240</u></b>

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία. Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας, το οποίο ήταν εκπεφρασμένο σε ευρώ, αναλύεται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Πελάτες	1.669	1.120
Επιταγές εισπρακτέες	103	18
Επιταγές σε καθυστέρηση	55	55
Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	17	17
	<b>1.843</b>	<b>1.211</b>
<b>Μείον: Προβλέψεις</b>	<b>(134)</b>	<b>(88)</b>
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>1.710</u></b>	<b><u>1.122</u></b>

Η τρέχουσα πιστωτική πολιτική της Εταιρείας ανέρχεται σε διάστημα έως και 3 μήνες. Οι εμπορικές απαιτήσεις, οι οποίες ήταν εντός της προκαθορισμένης ανωτέρω πιστωτικής πολιτικής ανέρχονταν κατά την 31/12/2018 στο ποσό των € 1.117 (31/12/2017: € 945).

Κατά την 31/12/2018, οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας οι οποίες είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες αλλά δεν είχαν απομειωθεί ανέρχονταν στο ποσό των € 593 (2017:€ 178). Οι εν λόγω απαιτήσεις αφορούν κατά κύριο λόγο απαιτήσεις από περιορισμένο αριθμό πελατών οι οποίοι δεν έχουν εμφανίσει κατά το παρελθόν δυσμενή οικονομικά στοιχεία. Πιο συγκεκριμένα:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Εμπορικές επιχειρήσεις	593	178
Ιδιώτες	0	0
	<b><u>593</u></b>	<b><u>178</u></b>

Η ενηλικίωση υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2018 οι οποίες είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες αλλά δεν είχαν απομειωθεί έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Έως 3 μήνες	0	0
Από 3 έως 6 μήνες	63	87
Από 6 έως 12 μήνες	267	80
Πέραν του έτους	263	11
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>593</u></b>	<b><u>178</u></b>

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων την 31/12/2018 ανερχόταν στο ποσό των € 134 (2017: € 88). Η ενηλικίωση των εν λόγω απαιτήσεων, οι οποίες αφορούν πελάτες οι οποίοι βρίσκονται σε δεινή οικονομική θέση, έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Από 3 έως 6 μήνες	0	0
Από 6 έως 12 μήνες	0	0
Πέραν του έτους	134	88
	<u>134</u>	<u>88</u>

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης της αξίας των εμπορικών απαιτήσεων κατά την κλειόμενη χρήση έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	88	86
Πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων χρήσεως	46	2
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<u>134</u>	<u>88</u>

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν απαιτήσεις σε ευρώ. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

### **23. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΤΟΥΣ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων αντιπροσώπευαν βραχυπρόθεσμες επενδύσεις σε αμοιβαία κεφάλαια διαχείρισης διαθέσιμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης οι οποίες εντός της κλειόμενης χρήσης ρευστοποιήθηκαν:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Μερίδια Α/Κ εξωτερικού διαχείρισης διαθέσιμων	0	297
<b>Υπόλοιπο</b>	<u>0</u>	<u>297</u>

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

## 24. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Ταμείο	46	63
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	746	51
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>791</u></b>	<b><u>114</u></b>

## 25. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, την 17/07/2018 αποφάσισε: α) τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 307 με την επιστροφή μετρητών στους μετόχους της και τη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 3,00 σε € 1,60 και β) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 97 με καταβολή μετρητών και έκδοση 60.599 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,60 η κάθε μία. Έτσι το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε € 448, διαιρούμενο σε 280.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,60 η κάθε μία.

Επίσης με την από 30/07/2018 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε περεταίρω κατά το ποσό των € 67 με την έκδοση 41.725 νέων, κοινών, ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,60 η κάθε μία και τιμή διάθεσης ευρώ 29,9580585178 ανά μετοχή. Η υπέρ το άρτιο διαφορά ανήλθε σε € 1.183 και πιστώθηκε στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Κατόπιν της εν λόγω αύξησης το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε € 515, διαιρούμενο σε 321.725 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,60 η κάθε μία.

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας κατά την 31/12/2018 είχε ως ακολούθως:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2018
Ιωάννης Αραμπατζής	145.360	45,18%
Ευαγγελία Καραδημητρίου	76.865	23,89%
FOBERANZA LIMITED	75.105	23,34%
NCAPE SA SPF	24.395	7,58%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>321.725</u></b>	<b><u>100,00%</u></b>



**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Σημειώνεται ότι εκ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατά την 31/12/2018, η κα Ευαγγελία Καραδημητρίου και ο κος Ιωάννης Αραμπατζής κατείχαν 76.865 και 145.360 μετοχές αντίστοιχα, οι οποίες αναλογούν στο 69,07% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας.

## 26. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2018	Κατά την 31/12/2017
Τακτικό αποθεματικό	99	90
Ειδικά έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	(6)
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>99</u></b>	<b><u>84</u></b>

**Τακτικό αποθεματικό:** Σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίζουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού, εκτός από το μέρος που υπερβαίνει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το οποίο θεωρείται προαιρετικό αποθεματικό.

## 27. ΔΑΝΕΙΑ

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν υφίσταντο δανειακές υποχρεώσεις πλην των χρηματοδοτικών μισθώσεων. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο χρόνο χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν στη μίσθωση μεταφορικών μέσων και αναλύονται ως ακολούθως:

Πιστωτικό Ίδρυμα	Κατά την 31/12/2018		Κατά την 31/12/2017	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	15	40	17	55
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b><u>15</u></b>	<b><u>40</u></b>	<b><u>17</u></b>	<b><u>55</u></b>

**Α. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης-Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων:**

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

	<b>Κατά την 31/12/2018</b>	<b>Κατά την 31/12/2017</b>
Μέχρι 1 έτος	20	23
Από 2 έως και 5 έτη	43	63
Πάνω από 5 έτη	0	0
	<hr/>	<hr/>
	63	85
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(7)	(13)
	<hr/>	<hr/>
	<u>55</u>	<u>73</u>

**B. Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων:**

	<b>Κατά την 31/12/2018</b>	<b>Κατά την 31/12/2017</b>
Μέχρι 1 έτος	15	17
Από 2 έως και 5 έτη	40	55
Πάνω από 5 έτη	0	0
	<hr/>	<hr/>
	<u>55</u>	<u>73</u>

Επί των μισθωμένων παγίων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας, η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων.

## **28. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ**

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδοτήσεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας:**

	<b>Κατά την 31/12/2018</b>	<b>Κατά την 31/12/2017</b>
<b>Άτομα:</b>		
Μισθωτοί	17	16
Ημερομίσθιοι	11	10
<b>Σύνολο</b>	<b>28</b>	<b>26</b>
<b>Ανάλυση κόστους εργαζομένων:</b>		
Έξοδα μισθοδοσίας	964	930
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7	85
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b>971</b>	<b>1.015</b>

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	<b>Κατά την 31/12/2018</b>	<b>Κατά την 31/12/2017</b>
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης	110	25
Έσοδα αχρησιμοποίητης πρόβλεψης	(90)	0
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων	7	85
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης</b>	<b>27</b>	<b>110</b>

## **29. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ**

Οι επιχορηγήσεις σχετίζονται με επενδύσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων - κυρίως κτιριακών εγκαταστάσεων και μηχανολογικού εξοπλισμού - που επιδοτήθηκαν. Το ποσό επιχορήγησης που μεταφέρθηκε κατά την κλειόμενη χρήση στην κατάσταση συνολικών εσόδων ανήλθε σε € 5 (2017: € 5).

Ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου, στα πλαίσια του οποίου έγινε η επιχορήγηση, ισχύουν ορισμένοι περιορισμοί ως προς τη μεταβίβαση των επιχορηγηθέντων μηχανημάτων και ως προς τη διαφοροποίηση της νομικής υπόστασης της επιχορηγούμενης εταιρείας. Κατά τους διενεργηθέντες από τις αρμόδιες αρχές, κατά καιρούς, ελέγχους δεν εντοπίστηκε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τους περιορισμούς αυτούς.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

### 30. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Κατά την 31/12/2018</b>	<b>Κατά την 31/12/2017</b>
Προβλέψεις για φόρους ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	56	57
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>56</u></b>	<b><u>57</u></b>

### 31. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Κατά την 31/12/2018</b>	<b>Κατά την 31/12/2017</b>
Προμηθευτές	210	229
Επιταγές πληρωτέες	35	8
Προκαταβολές πελατών	16	11
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	46	41
Μερίσματα πληρωτέα	170	4
Πιστωτές διάφοροι	364	305
Έσοδα επόμενων χρήσεων	94	57
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5	3
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>941</u></b>	<b><u>658</u></b>

### 32. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 70% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής:

α) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας, όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης μετά από αυτή την διανομή είναι μικρότερη από τα ίδια κεφάλαια πλέον των μη διανεμομένων αποθεματικών.

β) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πρώτης εγκατάστασης είναι μεγαλύτερο από τα έκτακτα αποθεματικά συν το υπόλοιπο κερδών εις νέο.

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, 30η Ιουλίου 2018, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 200, ήτοι (ποσό σε ευρώ) € 0,714, από τα κέρδη της προηγούμενης χρήσης.

Την 23η Ιουλίου 2019, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 και πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσεως. Η προτεινόμενη μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

### **33. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας κατά τη χρήση 1/1-31/12/2018 και την 31η Δεκεμβρίου 2018, αντίστοιχα, έχουν συνολικά ως ακολούθως:

Οι πάσης φύσεως αμοιβές Μελών της Διοίκησης και Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό € 157 (2017: € 220).

Κατά την 31/12/2018 υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας από Μετόχους - Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη ποσού € 6 (2017: € 0) και € 468 (2017: € 245) αντίστοιχα.

Εντός της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης πραγματοποιήθηκε μείωση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους συνολικού ποσού € 307 και € 250 αντίστοιχα (βλ. σχετικά και Σημείωση 24 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων). Επιπλέον, εντός της κλειόμενης χρήσης πραγματοποιήθηκε διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 200 (2017: € 118), από τα κέρδη της προηγούμενης χρήσης (βλ. σχετικά κατωτέρω Σημείωση 31 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων).

**ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

### **34. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**

#### ***(α) Δικαστικές υποθέσεις***

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

#### ***(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικά μισθώματα***

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2018 είχε συνάψει συμβάσεις σχετικά με τη λειτουργική μίσθωση ακινήτων και μεταφορικών μέσων, οι οποίες λήγουν έως και το έτος 2023.

Τα έξοδα ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων μεταφορικών μέσων και ακινήτων τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων της χρήσεως 2018 ανήλθαν σε € 79 (2017: € 78).

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31 Δεκεμβρίου 2018, έχουν ως κάτωθι:

	Χρήση 1/1- 31/12/2018	Χρήση 1/1- 31/12/2017
Μέχρι 1 έτος	83	76
Από 1 έως και 5 έτη	199	243
Πάνω από 5 έτη	0	8
	<u>283</u>	<u>327</u>

#### ***(γ) Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις***

Η Εταιρεία ΝΑΝΟΡΗΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010-2014. Σύμφωνα με αποφάσεις του ΣτΕ οι οποίες εκδόθηκαν εντός της κλειόμενης χρήσης, και κυρίως της υπαριθμ. 1738/2017 απόφασής του, ορίστηκε εκ νέου και αμετάκλητα ότι το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου για καταλογισμό πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων έχει παραγραφεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010-2012. Επίσης η εταιρεία ΝΕΡΤΟΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (απορροφούμενη εταιρεία) δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από έναρξης, χρήση 2015 έως και 29.12.2016. Η Διοίκηση της Εταιρείας διενεργεί προβλέψεις για πρόσθετους φόρους σχετικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, έναντι των πιθανολογούμενων πρόσθετων φόρων που ενδέχεται να προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, βάσει των ευρημάτων των πλέον πρόσφατων φορολογικών ελέγχων και των ισχυουσών διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

**ΝΑΝΟΡΗΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Ο φορολογικός έλεγχος της κλειόμενης χρήσης 2018, ήδη διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρείας στο πλαίσιο εφαρμογής των διατάξεων της παρ.1 του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Με την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν της ήδη σχηματισμένης κατά την 31/12/2018 πρόβλεψης για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, συνολικού ποσού € 56.

### **35. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 γεγονότα, που να αφορούν στην Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Λαύριο, 23 Ιουλίου 2019

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων  
Σύμβουλος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΑΡΑΜΠΙΑΤΖΗΣ  
ΚΑΛΛΙΟΠΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 126758

ΑΡΑΜΠΙΑΤΖΗΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 606482

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΖΥΜΩΝΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 591962  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 120401  
Α Τάξης